

Opłata za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

Wójt Gminy Duszniki uprzejmie informuje, iż zgodnie z art. 269 ust.1 pkt 1; art. 269 ust 2; art. 272 ust. 22; art. 298 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2021, poz. 2233 z późn. zm.) od dnia 1 stycznia 2018r.; osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- a. właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- b. posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- c. użytkownikami wieczystymi gruntów,
- d. posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

które na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót i obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem mających wpływ na zmniejszenie retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, zobowiązane są do uiszczania opłaty za usługi wodne, zwanej opłatą retencyjną.

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy *Prawo wodne*, wysokość opłaty za usługę wodną, zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

Wysokość opłaty retencyjnej ustala Wójt i przekazuje w formie informacji podmiotom obowiązany do jej uiszczenia. Opłata jest ustalana kwartalnie, a podmiot obowiązany do jej uiszczenia wnosi ją na rachunek bankowy Urzędu Gminy w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono mu przedmiotową informację.

Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowiąc będą w 90% przychód Wód Polskich, a w 10% dochód budżetu gminy.

Wobec powyższego, proszę osoby władające nieruchomością o powierzchni powyżej 3500 m², które zabudowały swoją działkę zlokalizowaną na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, w co najmniej 70%, o przedstawienie danych dotyczących wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej Wójtowi Gminy Duszniki w terminie 30 dni od dnia, w którym upływa dzień przypadający na koniec każdego kwartału. Na podstawie złożonego oświadczenia Urząd prześle stosowną informację z naliczeniem opłaty.

OŚWIADCZENIE

Oświadczenie należy złożyć Urzędzie Gminy Duszniki lub przesać pocztą na adres: Urząd Gminy Duszniki, ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki.

Więcej informacji uzyskać można w Urzędzie Gminy Duszniki w pok. nr 5a /na parterze/ oraz pod nr tel. 61 29 19 075 wew. 122. Pracownikiem odpowiedzialnym za udzielanie wyjaśnień jest Pani Dominika Grząślewicz-Gabler.