

ZARZĄDZENIE NR 135/2024 WÓJTA GMINY DUSZNIKI

z dnia 5 listopada 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), a także zgodnie z Uchwałą Nr XXV/40/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie: zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Duszniki, Uchwałą Nr XI/68/15 Rady Gminy Duszniki z dnia 23 czerwca 2015 r. zmieniającą Uchwałę Nr XXV/40/08 Rady Gminy Duszniki z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie: zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Duszniki

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Duszniki wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Dusznikach oraz właściwego sołectwa i na stronie internetowej Gminy Duszniki, a informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 135/2024
Wójta Gminy Duszniki
z dnia 5 listopada 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1145/, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy stanowiących własność Gminy Duszniki.

L P	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat netto	Termin wnoszenia opłat, aktualizacja	Tryb udostępnienia nieruchomości (przeznaczenie)
	Nr działki	Nr księgi wieczystej							
1.	cz. dz. 463	PO1A/00022802/1	0,0400 ha	Podrzewie	Ogródek przydomowy	01.10.2024 r. - 30.09.2027 r.	400,00 zł	Czynsz roczny płatny w ratach miesięcznych ustalonych w umowie. Możliwa waloryzacja o stawkę inflacji.	Najem w drodze bezprzetargowej.
2.	cz. dz. 73/2	PO1A/00020267/4	0,0705 ha	Wierzeja	Ogródek przydomowy	01.10.2024 r. - 30.09.2027 r.	705,00 zł	Czynsz roczny płatny w ratach miesięcznych ustalonych w umowie. Możliwa waloryzacja o stawkę inflacji.	Najem w drodze bezprzetargowej.
3.	cz. dz. 73/2	PO1A/00020267/4	0,1639 ha	Wierzeja	Użytkowana rolniczo RIIIa- 0,1639 ha	01.12.2024 r. - 30.09.2025 r.	263,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30.09. Waloryzacja o wskaźnik inflacji.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej.

4.	439/1, 439/2, 439/3	PO1A/00020293/5	0,4781 ha	Brzoza	Nieużytki	01.10.2024 r. - 30.09.2027 r.	144,00 zł	Czynsz płatny rocznie do 30.09. Waloryzacja o wskaźnik inflacji.	Najem w drodze bezprzetargowej.
5.	296/3	PO1A/00022686/1	1,6971 ha	Sędzinko	Użytkowana rolniczo RIVa- 1,3186 ha RV- 0,2918 ha PsIV- 0,0867 ha	14.01.2025 r. - 31.08.2025 r.	1502,48 zł	Czynsz płatny do 31.03.2025 r.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej.
6.	238/1- 238/16	PO1A/00022074/8	1,5190 ha	Ceradz Dolny	Użytkowana rolniczo RIVab- 0,9581 ha RV- 0,3396 ha RVI- 0,2213 ha	01.01.2025 r. - 31.08.2025 r.	1212,17 zł	Czynsz płatny do 31.03.2025 r.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej.