

Wpis do ewidencji innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie oraz pól biwakowych na terenie gminy Duszniki

I. Miejsce załatwienia sprawy

Urząd Gminy Duszniki, Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich, pokój nr 5

II. Wymagane dokumenty

Usługi hotelarskie to krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie w obrębie obiektu, usług z tym związanych.

Obiektami niekategoryzowanym są wszystkie obiekty świadczące usługi hotelarskie, np. pokoje gościnne, apartamenty, wille, hostele, ośrodki wypoczynkowe, itp. (nie będące hotelami, motelami, pensjonatami, kempingami, domami wypoczynkowymi).

Za inne obiekty, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, uważa się także wynajmowanie przez rolników pokoje i miejsca na ustawienie namiotów w prowadzonych przez nich gospodarstwach rolnych, jeżeli obiekty te spełniają minimalne wymagania co do wyposażenia.

Przedsiębiorca lub rolnik, przed rozpoczęciem świadczenia turystom usług hotelarskich w obiekcie innym niż obiekt hotelarski, zobowiązany jest zgłosić obiekt niekategoryzowany, położony na terenie gminy Duszniki do ewidencji prowadzonej przez Wójta Gminy Duszniki.

Zgłoszenie obiektu następuje na wniosek (do pobrania na stronie internetowej lub siedzibie Urzędu).

W przypadku przesłania wniosku za pomocą e-Doręczeń należy osobno podpisać elektronicznie wniosek oraz osobno oświadczenia.

Zgłaszany obiekt musi spełniać:

1. wymagania budowlane, przeciwpożarowe i sanitarne
2. minimalne wymagania dotyczące wyposażenia i świadczonych usług, które znajdują się w załączniku nr 7 do rozporządzenia w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie
3. realizować obowiązki wynikające z ochrony małoletnich (obowiązek weryfikacji pracowników w rejestrze Sprawców Przepływów na Tle Seksualnym, obowiązek przedłożenia przez osobę, z którą ma być nawiązany stosunek pracy informacji z Krajowego rejestru karnego lub rejestru karnego innego państwa, obowiązek wprowadzenia standardów ochrony małoletnich).

Organ prowadzący ewidencję innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie, może w razie wątpliwości wezwać osobę świadczącą usługi hotelarskie w tym obiekcie do udokumentowania ich spełnienia.

III. Miejsce złożenia dokumentów

Urząd Gminy Duszniki, Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich
ul. Sportowa 1, 64-550
Duszniki
tel. 061 29 19 075 wew. 104

Urząd jest czynny:
w poniedziałek od godziny 8.00 do 17.00
we wtorek od godziny 8.00 do 15.00
od środy do piątku od godziny 7.00 do 15.00

IV. Opłaty

Na wniosek strony może być wydane zaświadczenie o wpisie do ewidencji, za które uiszcza się opłatę w wysokości 17,00 zł.

Opłatę należy uiścić na rachunek bankowy:

Urząd Gminy Duszniki, ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki

Nr konta bankowego 13 9072 0002 0000 0127 2000 0005 z dopiskiem:

„opłata za zaświadczenie o wpisie do ewidencji innych obiektów”.

V. Termin i sposób załatwienia sprawy

Do 7 dni od daty otrzymania wniosku wpis do ewidencji.

Ewidencję innych obiektów, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, (w tym także wynajmowane przez rolników pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez nich gospodarstwach rolnych), jeżeli obiekty te spełniają minimalne wymagania co do wyposażenia, prowadzi wójt (burmistrz, prezydent miasta) właściwy ze względu na miejsce ich położenia.

Podmiot świadczący usługi hotelarskie w obiekcie zgłoszonym do ewidencji ma obowiązek przekazywania informacji do Urzędu o następujących zmianach:

- zaprzestaniu świadczenia usług hotelarskich,
- uzyskaniu zaszeregowania do odpowiedniego rodzaju obiektu i nadaniu kategorii hotelarskiego,
- zmianie działalności sezonowej na stałą lub odwrotnie, - zmianie liczby miejsc noclegowych,
- zmianie numeru telefonu, a także - o ile obiekt posiada - o zmianie nr faksu, adresu poczty elektronicznej oraz adresu strony internetowej

Informacje dodatkowe w zakresie podatku od nieruchomości: właściciel nieruchomości związanej z turystycznym najmem krótkotrwałym deklaruje ją dla celów podatku od nieruchomości z zastosowaniem stawki właściwej dla działalności gospodarczej. Zadeklarowanie nieruchomości w takim charakterze jest niezależne od faktu czy właściciel sam prowadzi tego rodzaju działalność czy też wynajmuje ją podmiotowi zajmującemu się taką działalnością.

VI. Tryb odwoławczy

Nie dotyczy

VII. Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2211)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2166).

VIII. Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 -2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/96/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1) zwanego dalej RODO, informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Duszniki, z siedzibą w Dusznikach, ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki.
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym się można kontaktować poprzez e-mail: kontakt@rodo-leszno.com.pl lub pisemnie na ww. adres siedziby.
3. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego wynikającego z ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz.2211) i rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2166), którym jest prowadzenie spraw związanych z ewidencją pól biwakowych oraz „innych obiektów”, w których świadczone są usługi hotelarskie.
4. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
5. Osoby, których dane dotyczą mają prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych
 - b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe
 - c) żądania usunięcia danych, gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane
 - dane przetwarzane są niezgodnie z prawem
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
 - osoby te kwestionują prawidłowość danych
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoby te sprzeciwiają się usunięciuDanych, Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
6. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, niezbędnym do prowadzenia spraw dotyczących z ewidencją pól biwakowych oraz „innych obiektów”, w których świadczone są usługi hotelarskie.
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.